

5. Hyresgäster

A. HERRHAGENS FASTIGHETER – FELANMÄLAN



1. Fem meddelanden på telefonsvararen hos Herrhagens fastigheter

Lyssna på fem meddelanden i telefonsvararen. Skriv meddelandets nummer vid rätt bild.

A _____



B _____



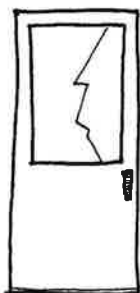
C _____



D _____



E _____



2. Rätt eller fel

Lyssna på meddelandena igen och markera rätt/fel vid följande påståenden.

- | | rätt | fel |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| a) Hellen Nykvist har problem med badrumsdörren. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| b) David Smith är hemma på eftermiddagarna hela veckan. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| c) Lisa Åberg ringde redan klockan tolv. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| d) Det är inte första gången Håkan Strömberg klagar. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| e) Ester Klima vill ha en till lägenhetsnyckel den här veckan. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

B. GRANNAR

INNAN DU LYSSNAR

1. Ord och uttryck

Para ihop ord och uttryck (1–12) med förklaringarna (a–l).

Använd ordbok om du behöver. Se exemplet.

- | | | |
|------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 1. <u>strul</u> | <u>f</u> | a) rätt, bra |
| 2. bo vägg i vägg | _____ | b) speciell plats för sopor |
| 3. jämnt göra | _____ | c) ge hjälp |
| 4. schysst | _____ | d) stå i vägen och se fult ut |
| 5. kallelse | _____ | e) ha rum som ligger intill någon annans bostad |
| 6. fräckt | _____ | f) <u>problem, krångel</u> |
| 7. det skadar inte | _____ | g) person som har en del ansvar i hyreshus |
| 8. skräpa | _____ | h) meddelande om att man ska komma |
| 9. återvinningscentral | _____ | i) det är mycket att göra, ingen vila |
| 10. vicevärd | _____ | j) skickas |
| 11. göra en tjänst | _____ | k) det är inte fel, det kan vara bra |
| 12. levereras | _____ | l) otrevligt, elakt |



2. Sex samtal

Läs först uppgiften till varje samtal. Lyssna sedan på samtalet.

Gör en paus mellan samtalen och gör uppgifterna.

Samtal 1. Sofia – Inga-Lill

Skriv korta svara på frågorna eller anteckna med stödord.

- a) Var har Sofia bott tidigare? _____
- b) Varför har hon flyttat? _____
- c) Vad är det för bråk Inga-Lill talar om? _____

Samtal 2. Kristina – Martin

Skriv korta svara på frågorna eller anteckna med stödord.

- a) Varför har Kristina inte sett Martin på länge? _____
- b) Vad är det för förening Kristina talar om? _____
- c) Vilka frågor ska de ta upp på mötet i kväll? _____
- _____

Kopieringsunderlag – 5. Hyresgäster

Samtal 3. Vera – Samuel

Skriv orden som fattas i meningarna.

- Samuel tycker att Vera ser _____ ut. Han frågar om det har _____.
- När Vera ska lägga i en tvätt är alla _____.
- Hon ska skriva _____ och sätta upp.
- Gör det du. – Det _____”, säger Samuel.

Samtal 4. Kurt – Jenny

Skriv orden som fattas i meningarna.

- Kurt har sett att det står en _____ och tidningshögar nere i källaren.
- Han har känt att det luktar rök i trappan.
– Tänk om det skulle _____! säger han till Jenny.
- Om det stör dig kan du ju ringa till vicevärden och _____, svarar Jenny.

Samtal 5. Gustav – Marianne

Markera rätt/fel vid följande påståenden.

- | | rätt | fel |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| a) Gustav har vattnat blommorna åt Marianne. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| b) Han lämnar tillbaka nyckeln. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| c) Marianne visar foton från sin semester. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| d) Hon ber att Gustav ska hämta en fätölj som hon har beställt. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Samtal 6. Marianne – Kundtjänst, Möbelcenter.

Markera rätt/fel vid följande påståenden.

- | | rätt | fel |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| a) Marianne får vänta i telefonkö. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| b) Hon har beställt en randig fätölj. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| c) Hennes granne ska öppna när de kommer från möbelfirman. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| d) Grannen bor ovanför henne, till höger. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| e) Hon vill att de ställer fätöljen till vänster om bokhyllan. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

NÄR DU HAR LYSSNAT

3. Uttryck

Uttrycken nedan förekommer i samtalen. Läs meningarna i uppgift 1–6 och markera bästa alternativ: a, b eller c. Lyssna en gång till om du behöver.

- Sofia är nyinflyttad och vet inte hur den nya tvättmaskinen i tvättstugan fungerar. En granne visar henne. Sofia tackar för hjälpen. Grannen svarar:
 - Det hjälps inte.
 - Det var så litet.
 - Tack för det.

2. Grannen talar sedan om för Sofia att alla hyresgäster i det här huset är noga med tider och städning. Sedan säger han:
- a) Det skadar inte.
 - b) Så får det inte gå till.
 - c) Bara så du vet.
3. Sofia säger att hon nu fått den information hon behöver. Grannen svarar:
- a) Ja, då så.
 - b) Usch, ja.
 - c) Tack så mycket.
4. Sofia hade stått i bostadskö i tio år innan hon fick en egen lägenhet. En kompis, som också står i bostadskö, frågar Sofia om det är det tar lång tid att få en egen lägenhet. Sofia svarar:
- a) Bara så du vet.
 - b) Det kan du ge dig på!
 - c) Du är placerad i kö.
5. Sofia har en katt. Hon tänker resa bort ett par dagar och vill att en granne då ska ge katten mat. Hon säger:
- a) Jag skulle vilja be dig om en tjänst.
 - b) Det hjälps inte.
 - c) Det var så litet.
6. En granne frågar Sofia om hon vet när köken ska renoveras. Men Sofia, som är nyinflyttad, vet ingenting. Hon svarar:
- a) Har det hänt något?
 - b) Jag blir så förbannad.
 - c) Ingen aning.

4. Diskutera

Diskutera följande frågor.

- a) Vilka personer i samtalen i uppgift B 2 (s. 31) tror du är äldre/yngre?
- b) En person kommer från södra Sverige och en från norra. Vilka?
- c) Vilka erfarenheter har du av grannkontakter i Sverige och i hemlandet? Finns det skillnader?

5. Ett meddelande

Skriv meddelandet som Vera (dialog 3) eller Kurt (dialog 4) tänker sätta upp på anslagstavlan.

C. UTHYRES

INNAN DU LYSSNAR

1. Fyra annonser

Läs annonserna A–D och diskutera ord och förkortningar.

A

Nyrenov 1:a, 20 min
centrum, uth 6–12 mån
H: 4 600:-/mån.

B

Liten 2:a söder om stan,
mkt fin, balkong, utsikt,
nära buss och affär
5 900:-/mån.

C

Lgh i villa, 2 r o k, badrum, separat
ingång, norr om stan, nära
pendeltåg 6 000:-/mån, ref önskas.

D

Rum uth, 30 kvm, egen toa,
3 tr, del i badrum och kök,
sep ingång, centralt,
3 500:-/mån.



2. Vilken annons ringer de på?

Lyssna på två telefonsamtal och skriv bokstaven för rätt annons.

Samtal 1: Kennet ringer på annons nummer _____

Samtal 2: Ann-Kristin ringer på annons nummer _____

3. Lyssna en gång till

Lyssna igen på telefonsamtalen och fyll i passande ord och rätt siffror i texterna.

Samtal 1.

- Lägenheten ligger på _____ våningen och det finns _____.
- Det är ljust. Det större rummet ligger åt _____.
- Huset är byggt på _____-talet och renoverades för cirka _____ år sen.
- Om man kör _____ tar det så där _____ minuter att åka dit från city.

Samtal 2.

- Det är ett äldre hus och det ligger _____ av Hästtorget.
- Det räcker för dem att ha _____ rum eftersom barnen har flugit ut.
- Det är inte lyhört. Den förra hyresgästen _____ aldrig på det.
- Det finns en tvättstuga med _____

INNAN DU LYSSNAR

4. Drömtorpet?

Titta på bilden och läs annonsen "Drömtorpet".

Kontrollera att du förstår orden i annonsen.

Drömtorpet

Torp uth i Nordanfors, juni, juli, aug., längre eller kortare perioder efter överenskommelse, enskilt läge, vacker utsikt över sjö, nära fiske och bad.



5. Johan Stenmark ringer om "Drömtorpet"

Johan Stenmark ringer till Göran Falk och vill veta mera om "Drömtorpet".

Lyssna på telefonsamtalet och titta på bilden. Svara sedan på frågorna.

a) Vad kan man se på bilden av det Göran Falk berättar? _____

b) Vad berättar inte Göran Falk? Se på bilden. _____

6. Lyssna en gång till

Lyssna på samtalet igen och skriv ord eller siffror som fattas i texten.

Alla ord förekommer i samtalet.

- a) Göran Falk är _____ till torpet.
- b) Torpet är från _____ - talet.
- c) Det kostar _____ kronor att hyra en vecka.
- d) Johan Stenmark bor _____ mil söderut.
- e) Han gillar att det är _____ läge.
- f) Han vill inte ha en massa _____ i närheten.
- g) Han kan fiska laxöring om han åker en bit till _____.
- h) Det är inte långt dit, bara _____.
- i) Det finns inte vatten och _____ i stugan.
- j) Vatten finns i en brunn ute på _____.

NÄR DU HAR LYSSNAT

7. Arbete med ord

Följande ord och uttryck förekommer i samtalet. Skriv dem vid förklaringar nedan som passar. Två ord blir över.

bärmarker sänker så långt ögat når brunn en massa knutar
enskilt närmare bestämt ägaren ta ett dopp tomt dass ved

- a) Man eldar med det. _____
- b) Man kan ta vatten där. _____
- c) så långt man kan se _____
- d) ensamt _____
- e) mera exakt _____
- f) ett litet hus med "toalett" _____
- g) ett markområde, ofta tillhörande ett hus _____
- h) Där finns det till exempel mycket lingon eller blåbär. _____
- i) att bada i sjön _____
- j) motsats till höjer _____

8. Diskutera och öva

Arbeta två och två med följande uppgifter.

- a) Diskutera vad du vill veta om du söker bostad eller vill hyra en sommarstuga. Skriv en lista med frågor.
- b) Öva hur man säger när man ringer på en annons. Titta i en tidning eller använd någon av annonserna ovan ("Fyra annonser" / "Drömtorpet").